



PROCES - Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.

Člen skupiny PAAC CONSORTIUM

Web: rozvoj-obce.cz **Email:** info@rozvoj-obce.cz



PAAC
CONSORTIUM

NABÍDKA SPOLEČNOSTI

PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.

ODBORŮ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ OBCÍ A ROZŠÍŘENOU PŮSOBNOSTÍ

Vážená paní, vážený pane,

dovolujeme si Vám nabídnout následující služby, které jsou podrobněji specifikovány v příloze této nabídky:



ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY

Zpracování územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností, příp. podkladů (datových, mapových) pro územní studie. Potřeba zpracování územních studií aktuálně vyvstává v souvislosti se změnami klimatu a jejich dopady do naší krajiny (snížená retenční schopnost krajiny, problematika sucha atd.). MMR vypsaló dotace na podporu územního plánování se zaměřením mj. na územní studie a žádosti bude přijímat do 31. 3. 2017. Více informací na stránkách MMR: http://mmr.cz/getmedia/b1117697-258e-490a-b80b-a047498d38cc/Dotace-na-podporu-zemniho-planovani_web.pdf

KURZ - ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY

Odborný kurz k územním studiím krajiny se zaměřením mj. na zásady při plánování v krajině, způsob a specifika zpracování územní studie krajiny, legislativní souvislosti a možnosti financování zpracování územně plánovacích podkladů týkajících se řešení krajiny.

S přáním příjemného dne,

Doc. Ing. Lubor Hruška, Ph.D.

Zástupce ředitele, hlavní odborný garant společnosti

KONTAKTY

Doc. Ing. Lubor Hruška, Ph.D.

Zástupce ředitele, hlavní odborný garant společnosti

Tel.: +420 604 279 758

E-mail: lubor.hruska@rozvoj-obce.cz

Ing. Ivana Foldynová, Ph.D.

Prokurista společnosti, hlavní expert společnosti

Tel.: +420 733 343 248

E-mail: ivana.foldynova@rozvoj-obce.cz

PŘÍLOHA Č. 1 – NÁVRH ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY PRO SO ORP

Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo dne 9. října 2015 již 9. výzvu v Integrovaném regionálním operačním programu (IROP) s názvem „Územní studie“. Výzva se týká zpracování územních studií pořizovaných podle stavebního zákona. Podporovány budou mimo jiné územní studie zaměřené na řešení krajiny. Příjemci podpory mohou být pouze obce s rozšířenou působností, pro něž je nyní připraveno 450 milionů korun pro pořízení a zpracování těchto studií.

Naše společnost má se zpracováním široké škály podkladů pro rozvoj území dlouholeté a bohaté zkušenosti, disponuje kvalifikovaným týmem odborníků má na svém kontě již řadu prestižních dokumentací od obecního po celostátní i mezinárodní měřítko:

- **2010, 2012 a 2014: 46 aktualizací ÚAP** pro správní obvody ORP např. Říčany, Česká Třebová, Lanškroun, Havířov, Ostrava, Frenštát pod Radhoštěm, Blatná, Trhové Sviny, Týn nad Vltavou, Písek, Jindřichův Hradec, Lovosice, Varnsdorf, Teplice.
- **2012: Územní studie rekreačního potenciálu oblasti Nízkého a Hrubého Jeseníku** na území Moravskoslezského kraje
- **2012 – 2013: Udržitelný rozvoj v územním plánování** (TB010MMR028) pro Technologickou agenturu ČR – v rámci projektu vypracovaná certifikovaná metodika pro vyhodnocení VVURÚ a RURÚ
- **2012 – 2013: Územní studie Cílové charakteristiky krajiny Moravskoslezského kraje**
- **2012 – 2013: Územně analytické podklady Ústeckého kraje 2013 – 2.** úplná aktualizace
- **2013, 2015: Aktualizace rozboru udržitelného rozvoje území Moravskoslezského kraje pro ÚAP –** multikriteriální analýza, vyhodnocení vyváženosti
- **2014 – 2015: Územně analytické podklady Jihomoravského kraje 2015 – 3.** úplná aktualizace
- **2013 – 2014: Aktualizace Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje**
- **2013 – 2016: 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje** (v rámci aktualizace ZÚR obou zmíněných krajů zpracování úkolů týkajících se hospodářského a sociálního pilíře URÚ)
- **2011: Studie sídelní struktury Moravskoslezského kraje**

Důvody a výhody pořízení územní studie krajiny (dále jen ÚSK) pro ORP:

- Měřítko zásad územního rozvoje krajů je **nedostatečně podrobné pro kvalifikované zpracování koncepce uspořádání krajiny v územních plánech**. Naopak řešit krajinu (zejména vodní hospodářství, ÚSES, rekreace, kompozice) z pohledu jedné obce je roztříštěné a nekonceptní.
- **Většina problémů v krajině přesahuje území jedné obce.** Výstupy ÚSK tak snadněji zdůvodní čerpání prostředků z veřejných rozpočtů např. na organizaci protierozní a protipovodňové ochrany povodí.
- Zpracování **ÚSK ORP představuje logický mezistupeň** pro upřesnění návaznosti ÚPD kraje a obce. Výhodně budou také využity ÚAP pro území ORP.
- ÚSK může také zjistit potřebu **zabývat se podrobněji prostorem zasahujícím do správního území více obcí.**

V případě pořízení ÚSK bude následně **krajina v územních plánech řešena kompatibilně.**

Zpracování ÚSK bude zahrnovat:

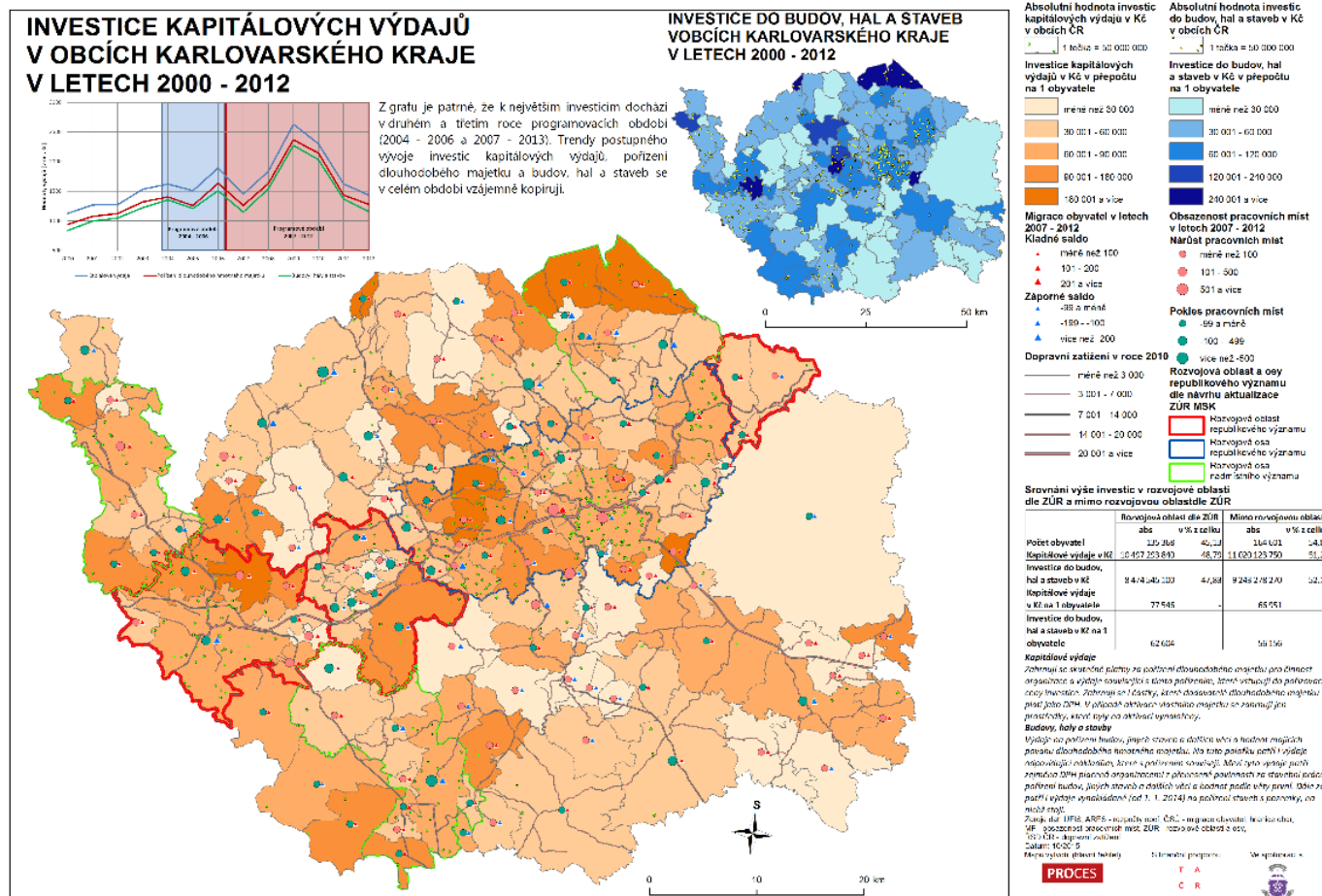
- Zajištění a vyhodnocení dostupných dat podkladů
- Doplnující průzkumy a rozbor
- Zpracování analytické a návrhové části s průběžným projednáváním s dotčenými orgány
- Úvodní a závěrečné projednání s veřejností

NÁVRH STRUKTURY ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY:

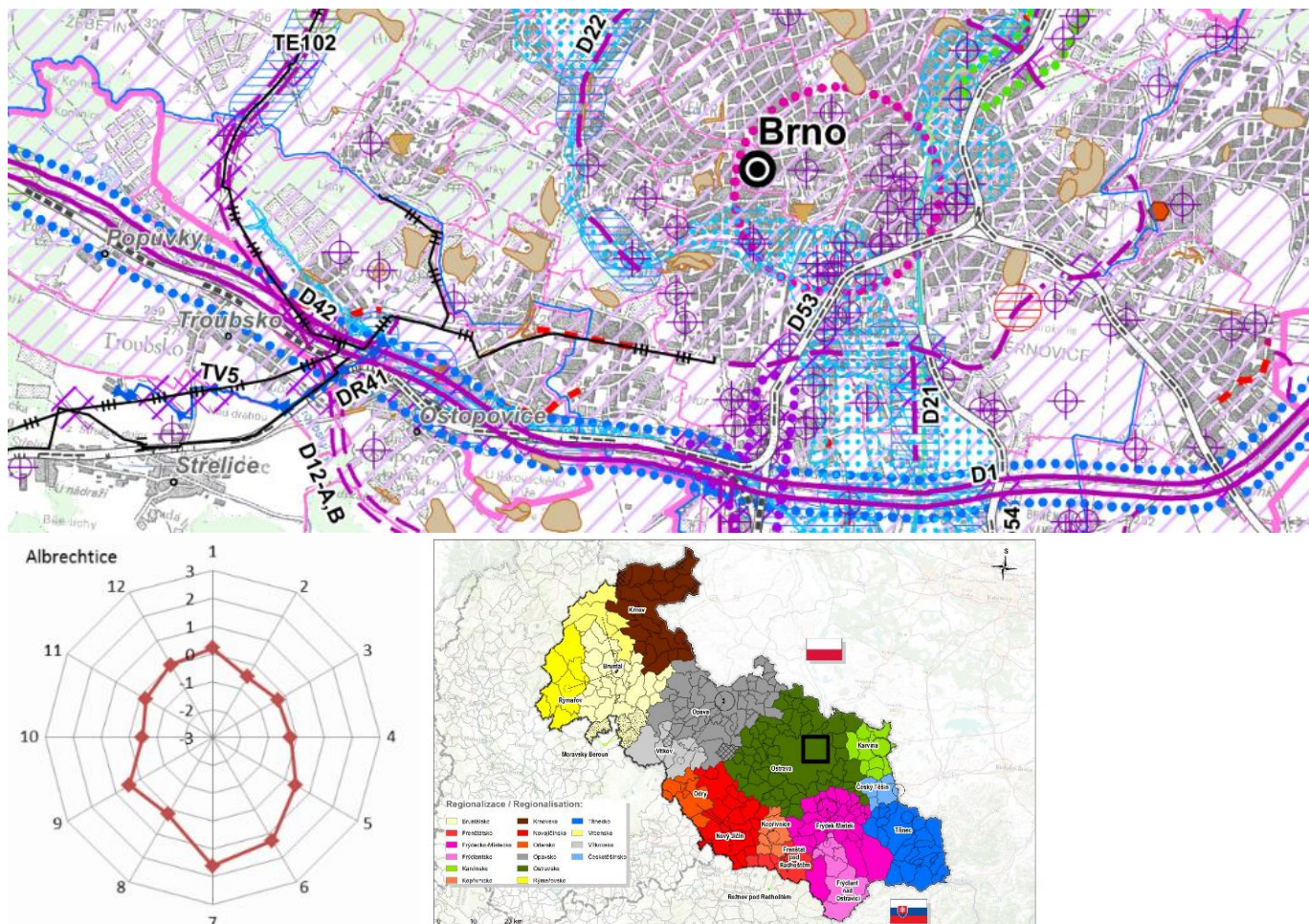
Analytická část	Návrhová část
▪ Vyhodnocení přírodního a kulturního potenciálu území a jeho historického vývoje ▪ Vyhodnocení hospodářského potenciálu území, stresových jevů a problémů udržitelnosti území ▪ Vyhodnocení ÚAP ORP a závazné ÚPD ▪ Vyhodnocení dalších podkladů, zejména zapsaných KPÚ a LHP ▪ Vyhodnocení vlastních terénních průzkumů	▪ Cílový stav krajiny, hodnoty a limity využití území ▪ Funkční členění území na segmenty či celky ▪ Protierozní, protipovodňová, revitalizační a další opatření k optimalizaci vodního režimu ▪ Územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny pro velké savce, ochrana biodiverzity ▪ Prostupnost a obytnost krajiny a další opatření pro její rekreační využití ▪ Zásady hospodaření v krajině, ochrana zemědělského a lesnického využití krajiny a ochrana před fragmentací ▪ Těžba nerostných surovin ▪ Obnova znehodnocených částí území ▪ Kulturně historické struktury krajiny včetně krajinných kompozic a péče o ně ▪ Ochrana a rozvoj estetických hodnot území a krajinného rázu, prostorová regulace v krajině ▪ Návrh krajinných celků vyžadujících podrobnější zpracování ▪ Vazba na další oborové dokumenty, zejména pozemkové úpravy, lesní hospodářské plány a ÚPD sousedních území ▪ Návrh a odůvodnění územně analytických podkladů ORP ▪ Návrh postupových kroků a využitelných dotačních titulů

Žadatelé mohou žádosti o podporu podávat od 29. října 2015 do 31. března 2017, přičemž žádosti budou hodnoceny průběžně podle data předložení. Realizace projektů pak musí být dokončena nejpozději 31. prosince 2019. Výzva „Územní studie“ patří pod specifický cíl 3.3 Podpora pořizování a uplatňování dokumentů územního rozvoje.

PŘÍKLADY VIZUÁLNÍHO STYLU GRAFICKÝCH VÝSTUPŮ ZPRACOVANÝCH GIS PRACOVÍŠTĚM SPOLEČNOSTI:



Tato specializovaná mapa je výstupem řešení výzkumného projektu Stanovení potřebnosti veřejných investic v území s důrazem na účelnost, efektivnost a hospodárnost realizovaného s finanční podporou TA ČR v rámci programu OMEGA (ev. č. projektu TD020202).



PŘÍLOHA Č. 2 – NÁVRH OSNOVY ODBORNÉHO KURZU PRO ORP K ÚZEMNÍM STUDIÍM KRAJINY

CÍL KURZU:

Cílem kurzu je představit potřebnost zpracování územní studií zaměřených na krajinu. V souvislosti s probíhajícími změnami klimatu a jejich dopady na krajinu (snížená retenční schopnost krajiny, déletrvající sucho) se jeví potřeba komplexního řešení koncepce krajiny jako čím dál tím více akutní. Bude představen přístup územního plánování k řešení krajiny, možnosti a nástroje, které územní plánování má, budou představeny také finanční možnosti, jak zpracování územních studií např. s využitím dotací Ministerstva pro místní rozvoj ČR zpracovat.

MÍSTO, TERMÍN A CENA KURZU:

- Praha, 30. 3. 2016, 2 000 Kč bez DPH
- Ostrava, 4. 4. 2016, 1 500 Kč bez DPH

DÉLKA KURZU:

- 8 vyučovacích hodin (jedná se o jednodenní kurz)

ODBORNÍ LEKTOŘI:

- Doc. Ing. Lubor Hruška, Ph.D.
- Ing. Igor Kyselka, CSc.
- Ing. Ivana Foldynová, Ph.D

Medailonky odborných lektorů

Doc. Ing. Lubor Hruška, Ph.D.

V roce 1997 završil své studium v oboru národohospodářství na Ekonomické fakultě VŠB-TU Ostrava. Titul Ph.D. v oboru sociologie získal na Filozofické fakultě Univerzity Karlovy v Praze v roce 2009. O 4 roky později tamtéž habilitoval s tématem sociologie prostoru. Odborně působí jako sociolog a analytik zaměřený na sociologii prostoru, prostorové plánování a rozvoj měst a regionů. Zaměřuje se na oblasti: územní a prostorové plánování, sociologie komunit, měst a regionů, trh práce a vzdělanosti v regionech a modelování socioekonomických systémů v regionech. Je členem České statistické společnosti, Evropské asociace regionálních věd (ERSA), Asociace pro urbanismus a územní plánování. Je autorem nebo spoluautorem řady odborných studií v oblasti územního plánování, např.: Udržitelný rozvoj v územním plánování (v rámci projektu byla zpracována certifikovaná metodika pro vyhodnocení RURÚ a zpracování VVURÚ), Studie sídelní struktury MSK, Cílové charakteristiky krajiny MSK, aktualizace ZÚR MSK a KK, aktualizace ÚAP ÚK, JMK a MSK a metodiky vedl projektové týmy při zpracování několika desítek aktualizací ÚAP ORP.

Ing. Igor Kyselka, CSc.

Absolvent Zahradnické fakulty Vysoké školy zemědělské Brno - Lednice, obor sadovnictví – krajinářství (1986), autorizovaný krajinářský architekt. Vedle mnoha drobnějších realizací soukromé i veřejné zeleně i krajinářských úprav a revitalizací byl dlouhodobě zaměstnán v Ústavu územního rozvoje v Brně, kde se zabýval zejména krajinářskými aspekty územního plánování, pozemkových úprav a dalšími souvislostmi včetně metod plánování krajiny v zahraničí. Externě přednáší a oponuje diplomové práce na Mendelově univerzitě. Více let působí jako delegát české pobočky Mezinárodní federace krajinářských architektů (IFLA). Člen české sekce Mezinárodní asociace krajinných ekologů (IALE).

Ing. Ivana Foldynová, Ph.D.

Absolventka Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, titul Ph.D. v oboru Městské inženýrství a stavitelství získala na Stavební fakultě VŠB-TU Ostrava v roce 2015. V současné době působí jako hlavní expert a expert na oblast urbanismu, územního plánování a regionálního rozvoje ve společnosti PROCES. Během své dlouholeté odborné praxe se podílela na zpracování řady odborných studií, nejen v oblasti územního plánování, např.: Udržitelný rozvoj v územním plánování (v rámci projektu byla zpracována certifikovaná metodika pro vyhodnocení RURÚ a zpracování VVURÚ), Studie sídelní struktury MSK, Cílové charakteristiky krajiny MSK, aktualizace ZÚR MSK a KK, aktualizace ÚAP ÚK, JMK a MSK a vedla projektové týmy při zpracování několika desítek aktualizací ÚAP ORP. Podílela se během své odborné praxe také na zpracování odborných publikací, např. Socioekonomického atlasu Moravskoslezského kraje, specializované mapy Současné procesy transformace postindustriální společnosti na území Moravskoslezského kraje a jejich dopady na strukturu osídlení v roce 2011, Socioekonomického atlasu Ostravy.

NÁVRH PROGRAMU KURZU:

ČAS BLOKU	NÁZEV BLOKU	LEKTOR	OBSAH BLOKU
8:45 – 9:15	Příchod účastníků, prezence		
9:15 – 9:30	Úvod, přivítání	Doc. Ing. Lubor Hruška, Ph.D.	
9:30 – 11:00	Krajina a člověk	Doc. Ing. Lubor Hruška, Ph.D.	▪ Krajina střední Evropy jako místo prolínání přírodních prvků a působení člověka ▪ Hlavní historické vlivy na utváření krajiny, aktuální situace, současné pozitivní i negativní trendy ▪ Legislativní a finanční možnosti pro zlepšení stavu krajiny v ČR (včetně čerpání prostředků na pořízení a zpracování územních studií krajiny správního obvodu ORP z IROP)
11:00 – 11:15	Přestávka na občerstvení, kávu		
11:15 – 12:30	Územní plánování a krajina	Ing. Igor Kyselka, CSc.	▪ Evropská úmluva o krajině a její význam pro plánování krajiny ▪ Krajina v zásadách územního rozvoje krajů a návaznost jejího řešení v územních studiích a v územně plánovací dokumentaci obcí ▪ Popis složek a problémů krajiny a zdůvodnění jejich řešení v územně plánovací dokumentaci a podkladech
12:30 – 13:30	Přestávka na oběd		
13:30 – 14:30	Způsob zpracování územních studií krajiny ORP a koncepcí uspořádání krajiny územních plánů a obsah jejich řešení	Doc. Ing. Lubor Hruška, Ph.D. Ing. Igor Kyselka, CSc.	▪ Hlavní podklady pro zpracování územní studie krajiny ▪ Průzkumy území a jednání s veřejností ▪ Obsahové členění textové a grafické části ▪ Vazba na další oborové dokumenty, zejména pozemkové úpravy, lesní hospodářské plány a ÚPD sousedních území ▪ Návrh postupových kroků a využitelných dotačních titulů ▪ Projednání studie s veřejností
14:30 – 14:45	Přestávka na občerstvení, kávu		
14:45 – 16:15	Diskuze	Doc. Ing. Lubor Hruška, Ph.D. Ing. Igor Kyselka, CSc.	▪ Možnosti zpracování územních studií krajiny ▪ Možnosti financování územních studií krajiny ▪ Vlastní náměty účastníků k diskuzi